

Чертеж планировки территории (основной чертеж) М 1:500

Технико-экономические показатели

Наименование	Ед. измер.
Площадка для игр детей	703,0 м <sup>2</sup>
Площадка для отдыха взрослого населения	103 м <sup>2</sup>
Площадка для занятий физкультурой	250,0м <sup>2</sup>
Места для временной гостевой парковки	52
Коп-во мест парковки	42
Хоз. площадки	90 м <sup>2</sup>
Площадь проектируемого участка	7154,0м <sup>2</sup>
Площадь застройки	2367,0м <sup>2</sup> ( 33 %)
Количество жителей	336
S жилых помещений	16560 м <sup>2</sup>

Технико-экономические показатели

Наименование	Ед. измер.
Площадь в границах проектирования	15500м <sup>2</sup>
Площадь уличных дорог и протяженность	6974м <sup>2</sup> 612 м.п.
Площадь дворовых проездов	1110м <sup>2</sup>

Условные обозначения

- Санитарно-защитная зона АЗС
- Красные линии планируемой территории
- Границы существующих земельных участков
- Земельный участок под строительство жилого дома
- Дороги и проезды
- Перспективная дорога
- Газон
- Площадки
- Тротуары
- Граница проектирования











ЭКСПЛИКАЦИЯ

А. Площадка для игр детей  
Б. Площадка для отдыха взрослых  
В. Многофункциональная игровая площадка  
Г. Хозяйственные площадки  
Д. Препятствующий сквер  
Е. Места для временной парковки, гостевые парковки  
К. Места парковки существующих зданий и строящихся зданий  
М. Контейнерная площадка для ТБО

Технико-экономические показатели	
Наименование	Ед. измер.
Площадка для игр детей	703,0 м2
Площадка для отдыха взрослого населения	103 м2
Площадка для занятий физкультурой	250,0м2
Места для временной гостевой парковки	52
Кол-во мест парковки	42
Хоз. площадки	90 м2
Площадь проектируемого участка	7154,0м2
Площадь застройки	2367,0м2 ( 33 %)
Количество жителей	336
Σ жилых помещений	16560 м²

Технико-экономические показатели	
Наименование	Ед. измер.
Площадь в границах проектирования	
Площадь в границах проектирования	15500м2
Площадь уличных дорог и протяженность	6974м2 612 м.п.
Площадь дворовых проездов	1110м2

### Условные обозначения

	- Санитарно-защитная зона АЗС
	- Красные линии планируемой территории
	- Границы существующих земельных участков
	- Земельный участок под строительство жилого дома
	- Дороги и проезды
	- Перспективная дорога
	- Газон
	- Площадки
	- Тротуары
	- Граница проектирования

### ЭКСПЛИКАЦИЯ

- А. Площадка для игр детей
- Б. Площадка для отдыха взрослых
- В. Многофункциональная игровая площадка
- Г. Хозяйственные площадки
- Д. Пректируемый сквер
- Е. Места для временной парковки, гостевые парковки
- К. Места парковки существующих зданий и строящихся зданий
- М. Контейнерная площадка для ТБО

Взят из №	Подпись и дата	Лист №			
			ПЕРЕЧЕНЬ ЧЕРТЕЖЕЙ МАРКИ ГП		
			№ по ГП	Наименование показателей	Примечание
			1	Чертеж планировки территории (основной чертеж) М1:500	ПП
			2	Схема размещения существующих и перспективных инженерных коммуникаций и сооружений инженерной инфраструктуры М1:1000	ПП
			3	Схема расположения проектируемой территории в системе планировочной организации территории городского поселения М 1:5000 Схема границ территорий культурного наследия	ПП
		4	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки	ПП	
		5	Схема границ зон с особыми условиями использования	ПП	
		6	Схема организации улично - дорожной сети и схема движения транспорта	ПП	
		7	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории М1:1000	ПП	

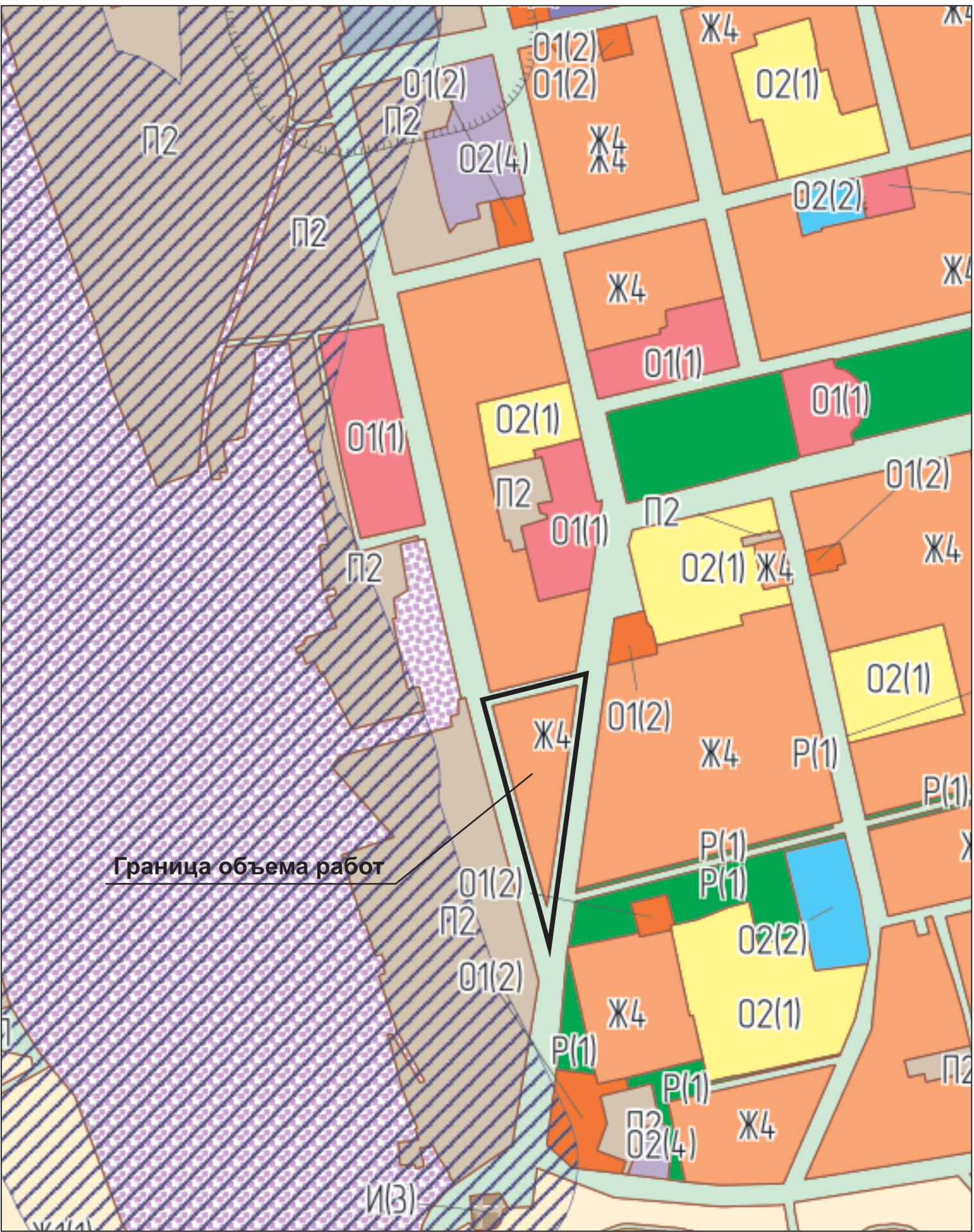
					<b>ш.040 -19</b>		
					Внесение изменений в проект планировки территории земельного участка расположенного в г.Новоалтайске, Алтайского края в границах улиц Строительная, Делеповская, 40 лет Победы		
Изм.	К.уч.	Лист	Индок.	Подпись	Дата		
ГИП	Перунова					Стадия	Лист
Архитек.	Перунова					ПП	1
Инженер	Поляковская					Листов	
					Проект планировки земельного участка		
					Чертеж планировки территории (основной чертеж) М 1:1000		
					Общие данные		
					ООО "ИТОГ"		







Схема границ объектов культурного наследия М 1:5000  
Схема расположения проектируемой территории в системе  
планировочной организации территории городского поселения



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ	
	река, озеро
	болото
ГРАНИЦЫ	
	муниципального образования городского округа Новоалтайск
	территориальных зон
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ	
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (ИЖ)
	усадьбная жилая застройка
	блокированная усадьбная жилая застройка
	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (МЖ)
	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (СЖ)
	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (МЖ)
	Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ДЖ)
	общественно-делового назначения
	торгового назначения
	Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения (КЗ)
	учебно-образовательного назначения
	спортивного назначения
	защитного назначения
	социального, культурно-бытового назначения
	религиозного использования
	Производственная зона (ПЗ)
	Коммунально-складская зона (КЗ)
Зона инженерной инфраструктуры (ИИ)	
	водоснабжения
	электрооснабжения
	водотведения
Зона транспортной инфраструктуры (ТИ)	
	железнодорожного транспорта
	автомобильного транспорта
	воздушного сообщения
	Зона сельскохозяйственного назначения (СЖ)
	Зона зонной застройки сельскохозяйственного назначения (СЖ)
	Зона рекреационного назначения (РЗ)
	зона городских парков, скверов, бульваров
	зона зеленых насаждений – кустарников
	зона городских лесов
	зона пляжного отдыха
	зона объектов рекреационного назначения
	Зона специального назначения, связанная с охранением (СПЗ)
	Зона специального назначения, связанная с государственным объектом (СПЗ)
	оборонного значения
	рекреационных территорий
Территории, градостроительные регламенты на которые не распространяются	
	Зона иного назначения, в соответствии с местными условиями (территория общего пользования)
Зоны с особыми условиями использования территории	
	охранная зона ЛЭП
	зона прибрежной территории (30 км)
	защитная зона
	прибрежная защитная полоса
	санитарно-защитные зоны
	зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения
	шумовая зона
	территории объектов культурного наследия
	зоны подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера
	заполненные территории при наводнении
	удобные боды 1% обеспеченности

Всего листов №
Листов и дата
Имя № подл.

					ш. 040-19-ПП			
					Внесение изменений в проект планировки территории земельного участка, расположенного в г. Новоалтайске Алтайского края, в границах улиц Строительная, Деповская, 40 лет Победы			
Изм.	К.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Перунова					ПП	3	
Инженер	Поляковская					ООО "ИТОГ" г. Новоалтайск		
					Схема границ объектов культурного наследия М1:5000, Схема расположения проектируемой территории в системе планировочной организации территории городского поселения			



Схема границ кадастровых кварталов и использования территории в период подготовки проекта планировки М1:2000

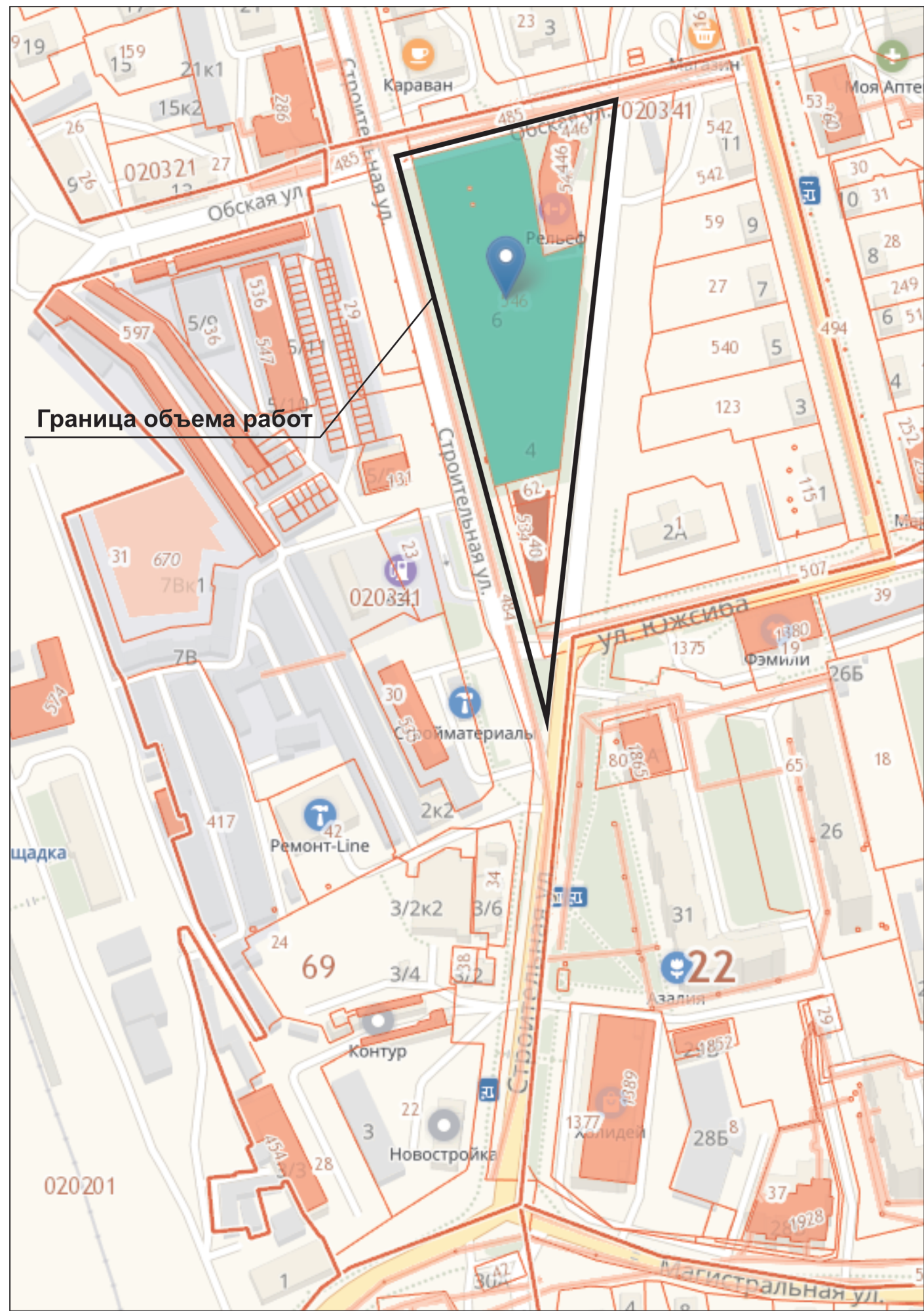
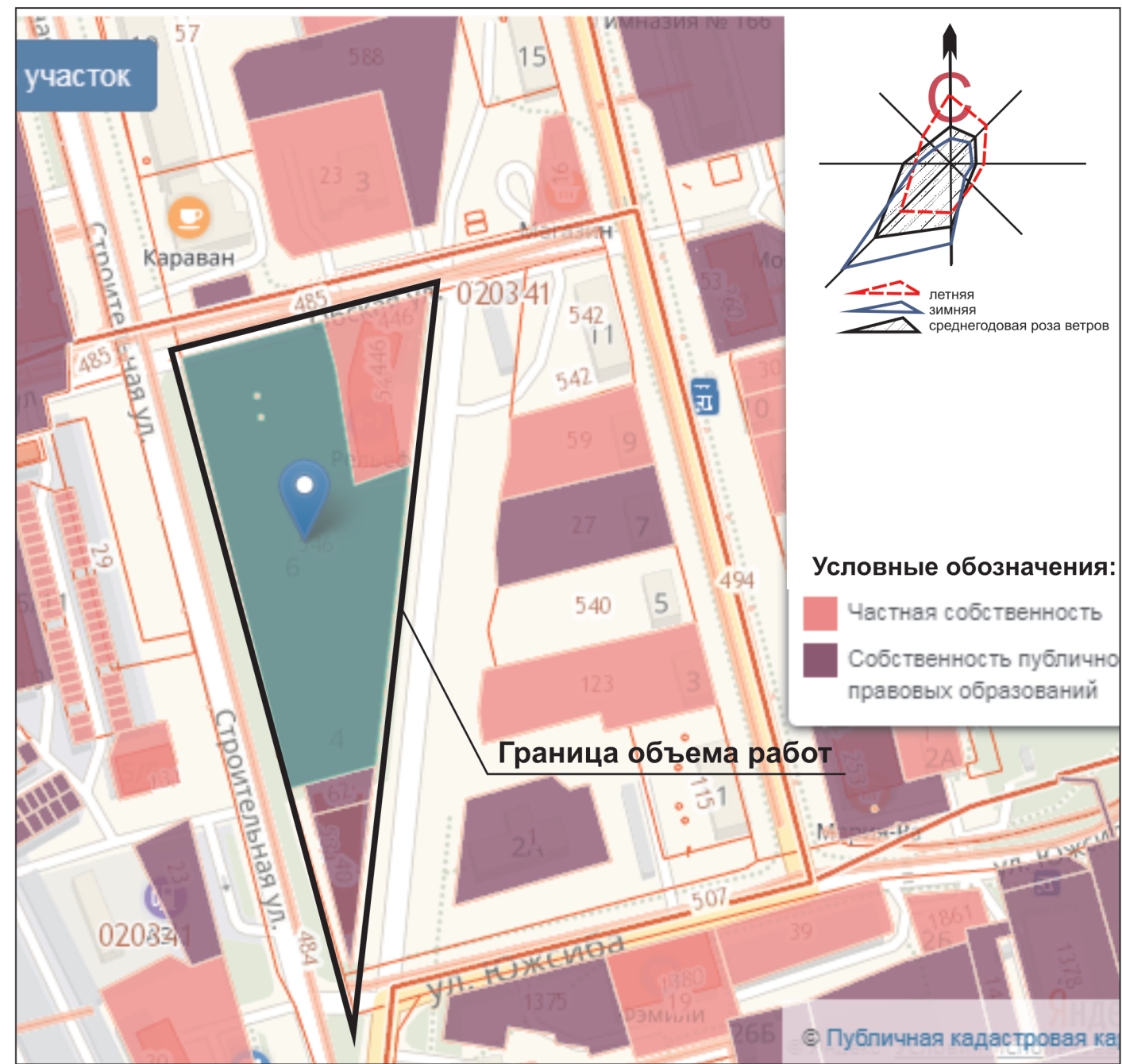


Схема расположения элемента планировочной структуры М1:2000

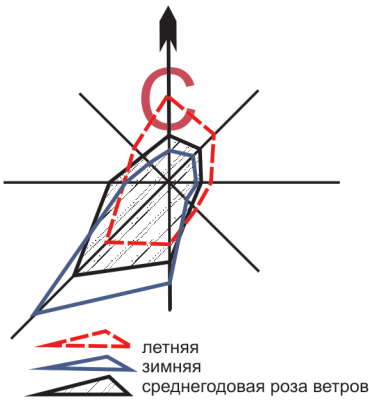
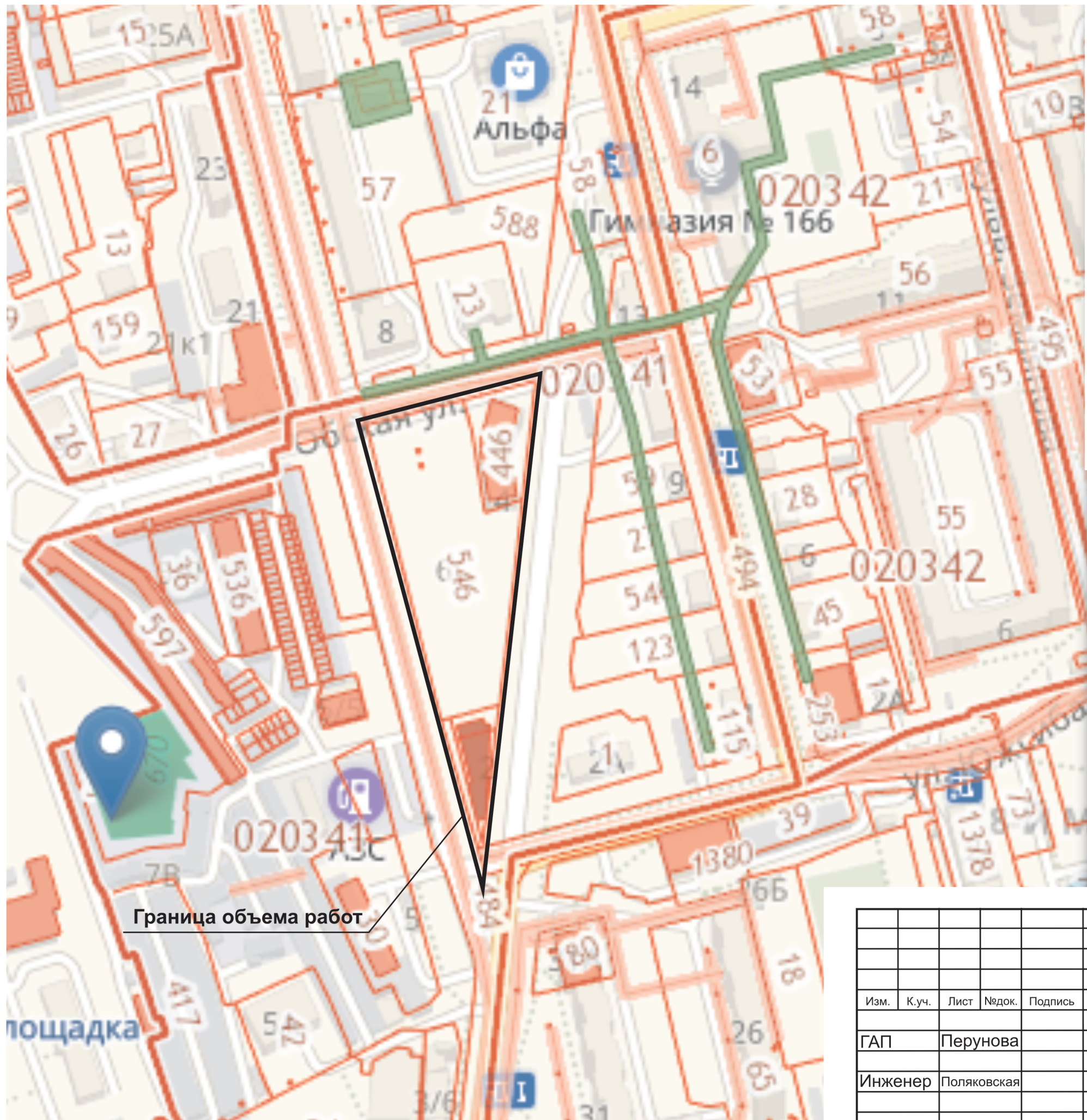


Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						ш. 040-19-ПП		
						Внесение изменений в проект планировки территории земельного участка, расположенного в г. Новоалтайске Алтайского края, в границах улиц Строительная, Деловая, 40 лет Победы		
Изм.	К.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		Статья	Лист
ГАП	Перунова						ПП	4
Инженер	Поляковская					Схема границ кадастровых кварталов и использования территории в период подготовки проекта планировки, Схема расположения элемента планировочной структуры М1:2000	ООО "ИТОГ" г. Новоалтайск	



Схема границ с особыми условиями использования территории М1:2000



Условные обозначения:

- Зоны охраны природных объектов
- Зоны охраны искусственных объектов
- Зоны защиты населения
- Зоны с особыми условиями использования территории

Изм. №	подл.
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

ш. 040-19-ПП					
Внесение изменений в проект планировки территории земельного участка, расположенного в г. Новоалтайске Алтайского края, в границах улиц Строительная, Деповская, 40 лет Победы					
Изм.	К.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
ГАП	Перунова				
Инженер	Поляковская				
Схема границ с особыми условиями использования территории М1:2000				Стадия	Лист
				ПП	5
				Листов	
				ООО "ИТОГ"	
				г. Новоалтайск	







